

Situationsplan 1:500

Stand: Überarbeitung nach erster Vorprüfung

Festgesetzt durch die Gemeindeversammlung am
Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Genehmigt durch die Baudirektion am
Für die Baudirektion BDV

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förlibuckstrasse 30 8005 Zürich www.skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

34603 - 9.7.201

Verbindlicher Inhalt		
	Geltungsbereich	(Ziff. 2.2)
	Baubereich bestehende Bauten	(Ziff. 4.1 / 4.2)
	Baubereich Neubauten	(Ziff. 4.1 / 4.3)
	Erschliessungsflächen	(Ziff. 7.2)
	Spiel- und Begegnungsplatz	(Ziff. 7.4)
	Kiesplatz	(Ziff. 7.5)
	Skateranlage und Jugendhaus Aussenbereich	(Ziff. 7.7)
	Lärmschutz Skateranlage	(Ziff. 7.8)
	Abgrenzung Seestrasse	(Ziff. 7.10)
	Seezugang	(Ziff. 7.11)
	Seezugang gesperrt	(Ziff. 7.12)
	Hochstammpflantage erhalten	(Ziff. 8.1)
	Niederstammpflantage roden und neugestalten / Magerwiese	(Ziff. 8.2)
	Liegewiese	(Ziff. 8.3)
	Platanenreihe erhalten	(Ziff. 8.4)
	Baum erhaltenswert	(Ziff. 8.5)
	Baum neu pflanzen	(Ziff. 8.6)
	Ein- / Ausfahrt LV	(Ziff. 9.1)
	Ein- / Ausfahrt MIV	(Ziff. 9.2)
	Öffentlicher Fussweg bestehend	(Ziff. 9.3)
	Öffentlicher Fussweg geplant	(Ziff. 9.4)
	Parkierung MIV / Velos	(Ziff. 10.1 / 10.)
	Behinderten-Parkplatz	(Ziff. 10.1)
	Containerstandplatz	(Ziff. 11.2)

Informativer Inhalt

	bestehende Gebäude
	Parkierung bewirtschaftet
	"Fussgängerstopper"
	Konzessionslinie
	Bereich Segelclubareal
	Trockenplätze
	übrige Grünflächen
	Gewässer
	Schiffbestand geschützt
	geplante Schifferweiterung
	Begrenzung Uferstreifen Art. 41c GeschV

